

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель управляющего

ОСФР по ХМАО-Югре

О.С. Галюк



ПРОТОКОЛ

проведения общественных (публичных) слушаний по вопросу «Капитальный ремонт здания и внутренних инженерных сетей здания по адресу ХМАО-Югра, г. Урай, 2-ой микрорайон, д. 27»

16 февраля 2024 года

№ 2

г. Урай

Тема: «Капитальный ремонт здания и внутренних инженерных сетей здания по адресу ХМАО-Югра, г. Урай, 2-ой микрорайон, д. 27»

Основные параметры объекта: площадь помещений ОСФР – 377,3 кв.м. Предельная стоимость выполнения работ – 11843,6 тыс.руб., в том числе: ПИР – 258,4 тыс.руб. (выполнены в 2017 году); 11585,2 тыс.руб. - строительно-монтажные работы.

Инициатор слушаний: Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре.

Председатель комиссии: Вергун Н.Н. – начальник отдела обслуживания имущественного комплекса УМТО ОСФР по ХМАО-Югре.

Секретарь комиссии: Миронов А.О. – главный специалист-эксперт отдела обслуживания имущественного комплекса УМТО ОСФР по ХМАО-Югре.

Время проведения слушаний: 10 ч. 00 мин. 16 февраля 2024 года

Место проведения слушаний: г.Урай, 2-й микрорайон, д.27

Участники слушаний: - 5 человек, в их числе:

№ п/п	Ф.И.О. участника общественных слушаний	Наименование организации
1	Машков Вячеслав Александрович	Урайское городское отделение общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»
2	Сергеев Сергей Владимирович	Управляющая компания ООО «Гарант»
3	Вергун Надежда Николаевна	ОСФР по ХМАО-Югре
4	Миронов Алексей Олегович	ОСФР по ХМАО-Югре
5	Успенская Елена Владимировна	ОСФР по ХМАО-Югре

Реестр регистрации участников общественных (публичных) слушаний прилагается.

Информация о проведении общественных (публичных) слушаний доведена до сведения общественности посредством:

- размещения информации на официальном интернет-портале СФР <https://www.sfr.gov.ru>;
- направления адресных оповещений заинтересованным лицам.

Общественности предоставлены следующие материалы:

- презентационные материалы по капитальному ремонту помещений ОСФР.

Общественные (публичные) слушания проводились с привлечением технических средств, обеспечивающих аудиозапись.

Слушали:

1. Начальника отдела обслуживания имущественного комплекса УМТО ОСФР по ХМАО-Югре Вергун Н.Н., которая проинформировала участников общественных слушаний о неудовлетворительном состоянии строительных конструктивов и инженерных систем, несоответствии помещений нормам пожарной безопасности и нормам доступности для маломобильных групп населения. Предложила вниманию всех присутствующих презентационные материалы по теме капитального ремонта с обоснованием его необходимости и раскрытием основных видов работ.

2. Слово:

- Выступил главный инженер Управляющей компании ООО «Гарант» - Сергеев Сергей Владимирович

Предложил:

«ознакомить Управляющую компанию дома с разделами проекта по инженерным системам»;

«ремонт системы отопления выполнить в летний период»;

«ремонт фасада (цветовую гамму) согласовать с Администрацией города».

Ответила Вергун Н.Н. «Все предложения будут учтены, работы по замене инженерных систем будут согласованы с Управляющей компанией дома».

В целом поддержал «Капитальный ремонт здания и внутренних инженерных сетей здания по адресу ХМАО-Югра, г. Урай, 2-ой микрорайон, д. 27».

В заключении выступила начальник отдела обслуживания имущественного комплекса УМТО ОСФР по ХМАО-Югре Вергун Н.Н.. Выразила благодарность всем участникам и гостям, поблагодарила за понимание и поддержку.

Надежда Николаевна подвела итоги общественных слушаний и предложила провести голосование.

Результаты голосования:

- За - 5
- Против - 0
- Воздержались - 0

Решили:

Поддержать «Капитальный ремонт здания и внутренних инженерных сетей здания по адресу ХМАО-Югра, г. Урай, 2-ой микрорайон, д. 27».

Приложение:

- реестр регистрации участников общественных (публичных) слушаний.

Председатель



Н.Н. Вергун

Секретарь комиссии



А.О. Миронов